

ZAŁĄCZNIK NR 8 – PROJEKT UMOWY**UMOWA NR CRU/U/1200/...../2024**

zawarta w dniu w Poznaniu pomiędzy:

ENEA Operator Sp. z o.o.
ul. Strzeszyńska 58; 60-479 Poznań
REGON: 300455398, NIP: 782-23-77-160
zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Poznań Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu
VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego
nr KRS: 0000269806
Kapitał zakładowy: 4 696 937 500 zł

zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

1. ...
2. ...

a

...,

...-... .., ul. ...

REGON: ..., NIP: ...
zarejestrowaną w Sądzie ... w ...
... Wydział Gospodarczy
KRS: ...
Kapitał zakładowy: ... zł
Kapitał wpłacony: ... zł

zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1. ...
2. ...

albo

...

prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:.....
z siedzibą w przy ul.....
wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP..... Regon

zwanym dalej **Wykonawcą**,

1.

zwane dalej indywidualnie Stroną lub łącznie Stronami.

§ 1

1. **Zamawiający** zamawia, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania usługę, której przedmiotem jest:

Utrzymanie porządku terenów zewnętrznych siedziby Enea Operator Sp. z o.o. RD Szamotuły przy ul. Nowowiejskiego 6.

- Wykonawca** wykona usługę zgodnie z treścią złożonej oferty i Warunkami Zamówienia z dnia: – w zakresie nie określonym ofertą, stanowiącą **Załącznik nr 1** do umowy.
2. Szczegółowy zakres usług objętych przedmiotem umowy zawiera **Załącznik nr 2 do umowy**.
 3. **Wykonawca** oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie materiałów i technologii, jakich należy użyć do wykonywania usług objętych umową.
 4. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonywania umowy z najwyższą zawodową starannością wymaganą przy wykonywaniu tego typu usług, zgodnie z powszechnie obowiązującymi normami prawnymi, tj. przepisami bezpiecznej i higienicznej pracy oraz przepisami przeciwpożarowymi w zakresie niezbędnym do wykonywania przedmiotu umowy.
 5. **Wykonawca** i skierowani przez niego do wykonywania przedmiotu umowy pracownicy zobowiązani są do stosowania się do obowiązujących u **Zamawiającego** zarządzeń i instrukcji wewnętrznych w zakresie niezbędnym do realizacji umowy.
 6. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone **Zamawiającemu** na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez **Wykonawcę**.
 7. **Wykonawca** odpowiada jak za własne działanie lub zaniechanie, za wszelkie działania i zaniechania swoich pracowników (oraz osób, którymi **Wykonawca** będzie posługiwał się przy realizacji umowy), pozostające w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, które spowodowały szkodę u **Zamawiającego**.
 8. **Wykonawca** zobowiązuje się do realizowania przedmiotu umowy poprzez wykwalifikowany personel posiadający ważne uprawnienia do wykonywania określonych prac. **Wykonawca** zobowiązany jest do przeszkolenia własnego personelu w zakresie obowiązujących przepisów BHP i ochrony ppoż., ustawy o ochronie danych osobowych, RODO oraz realizacji usług zgodnie z normami sanitarnymi, przepisami o ochronie środowiska oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
 9. **Wykonawca** będzie świadczył usługę przy użyciu własnego sprzętu, własnych środków, których koszt wliczony został w cenę usługi. Usługa powinna być wykonywana zgodnie z przepisami sanitarnymi tak, aby użyte substancje i preparaty nie stanowiły zagrożenia dla zdrowia, życia człowieka i środowiska, tzn. w szczególności odpowiadały wymogom ustawy z dnia 25.02.2011 r. o substancjach chemicznych i ich mieszaninach.
 10. **Wykonawca** najpóźniej na 2 dni robocze przed przystąpieniem do realizacji obowiązków wynikających z przedmiotu umowy, a jeżeli zachowanie tego terminu nie będzie możliwe ze względu na termin, w jakim zawarta została umowa - najpóźniej bezpośrednio przed przystąpieniem do realizacji obowiązków wynikających z przedmiotu umowy, przedstawi osobie wskazanej przez **Zamawiającego** wykaz osób wyznaczonych do faktycznego realizowania przedmiotu umowy, ze wskazaniem osoby wyznaczonej do koordynowania i nadzorowania wykonania usługi wraz z podstawowymi danymi personalnymi umożliwiającymi identyfikację tych osób (**Załącznik nr 3a do umowy**). O zmianach ww. osób **Wykonawca** zobowiązany jest do powiadomienia **Zamawiającego** na piśmie.
 11. Zmiana przez **Wykonawcę** pracowników przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia wymaga powiadomienia **Zamawiającego** z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem. W przypadku konieczności nagłej zmiany pracowników przy wykonywaniu usługi, **Wykonawca** powiadomi o tym **Zamawiającego** pocztą elektroniczną.
 12. **Wykonawca** zobowiązuje się do dokonywania zmian pracowników wykonujących usługę na wniosek **Zamawiającego** w przypadku zaistnienia uzasadnionych zarzutów **Zamawiającego** co do osoby pracownika skierowanego do wykonywania usługi. Zmiana następuje natychmiastowo od otrzymania wniosku **Zamawiającego**.
 13. **Wykonawca** będzie aktualizował listę pracowników (Wykaz osób – Załącznik nr 3a do umowy) w każdym przypadku zmian kadrowych u **Wykonawcy**.
 14. Zmiana listy pracowników (Wykaz osób – Załącznik nr 3a do umowy) skierowanych do realizacji zamówienia nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
 15. **Zamawiający** uprawniony będzie do kontrolowania, czy osoby faktycznie wykonujące czynności składające się na usługę sprzątnięcia są ujęte na wykazie osób wyznaczonych do faktycznego realizowania przedmiotu umowy. W przypadku zmiany osób w trakcie obowiązywania umowy, **Wykonawca** zobowiązany jest niezwłocznie zaktualizować wykaz, o którym mowa w ust. 13.

WARUNKI ZAMÓWIENIA

16. **Wykonawca** jest zobowiązany do zawarcia wszelkich niezbędnych umów o ubezpieczenia majątkowe związane z realizacją przedmiotu umowy i w wysokości odpowiadającej wartości przedmiotu umowy w okresie jej realizacji.
17. **Wykonawca** powinien na każde żądanie **Zamawiającego** przedstawić kopię stosownych polis ubezpieczeniowych oraz potwierdzenie terminowego wpłacania składek.

§ 2

1. Wykonawca nie może powierzyć realizacji całości lub części zamówienia Podwykonawcy bez pisemnej zgody Zamawiającego na powierzenie realizacji określonej części bądź całości zamówienia Podwykonawcy wskazanemu przez Wykonawcę. Jednakże, jeżeli Zamawiający w terminie 30 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę wniosku w tym zakresie nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający zgody udzielił. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy, udzielona zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym ustępie.
2. Z tytułu naruszenia przez Wykonawcę obowiązków określonych w ustępie 1 powyżej, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w **§ 4 ust. 1** za każdy przypadek.
3. Wykonanie całości lub części zamówienia nie może być w żadnym przypadku powierzone Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy będącemu jednocześnie pracownikiem Zamawiającego, chyba że Zamawiający wyrazi na to zgodę a przy wykonywaniu powierzonej mu części zamówienia Wykonawca lub dalszy Podwykonawca będzie występował jako przedsiębiorca prowadzący we własnym imieniu działalność gospodarczą na zasadach określonych w przepisach o swobodzie działalności gospodarczej.
4. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za prace wykonane przez podwykonawców oraz za dalszych podwykonawców, a także za wszelkie szkody przez nich wyrządzone zarówno **Zamawiającemu**, jak i osobom trzecim.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na udział w realizacji umowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy:
 - a) o którym mowa w art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczące środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE L z 2014 r. nr 229 str. 1 ze zmianami) – powyższe ma zastosowanie w okresie obowiązywania ww. Rozporządzenia Rady (UE)
 - b) na którego nałożona została decyzja Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie wpisu na listę osób i podmiotów, wobec których stosowane są środki, o których mowa w ustawie o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego listę, o której mowa w art. 2 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę,
6. W przypadku braku zgody na udział podwykonawcy w realizacji zamówienia **Wykonawca** ma prawo do przedstawienia Zamawiającemu innego podmiotu.

§ 3

Przedmiot umowy będzie realizowany będzie przez okres 12 miesięcy, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po dniu zawarcia umowy przez Strony.

§ 4

1. Całkowite ryczałtowe wynagrodzenie **Wykonawcy** z tytułu realizacji niniejszej umowy wyniesie łącznie:

kwota netto: zł

kwota netto słownie: zł

2. Za każdy pełny miesiąc wykonania usługi Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości łącznie:

kwota netto: zł

kwota netto słownie: zł

3. Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

WARUNKI ZAMÓWIENIA

4. Wynagrodzenie ryczałtowe zostało skalkulowane biorąc pod uwagę, iż **Wykonawca** zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy w sposób kompletny, co oznacza, że wszystkie koszty wynikające z realizacji umowy są pokrywane przez **Wykonawcę** i zawarte zostały w wynagrodzeniu ryczałtowym. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty, jakie powstaną w związku z wykonywaniem usługi (np. wynagrodzenia pracowników, koszty transportu, sprzętu, itp.).
5. **Wykonawca** oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: ... a faktury dokumentujące sprzedaż zostaną zaewidencjonowane w rejestrze sprzedaży dla potrzeb podatku VAT i zostaną ujęte w deklaracji VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. **Zamawiający** oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: **782-23-77-160**.
7. Każda ze Stron pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku, koszt instytucji ją kredytujących i transferujących środki na jej zlecenie w związku z realizacją niniejszej umowy.
8. Wykonawca nie może dokonać cesji przysługującego mu z tytułu umowy wynagrodzenia bez zgody ENEA Operator Sp. z o.o. wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Strony przewidują możliwość wprowadzenia istotnych zmian postanowień umowy, w stosunku do treści oferty Wykonawcy oraz określają zasady wprowadzenia do umowy odpowiednich zmian wysokości ceny ryczałtowej należnej Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy, w przypadku:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług w czasie trwania umowy – wynagrodzenie ulega zmianie stosownie do zmienionej stawki tego podatku, obowiązującej w dacie wystawienia danej faktury. W takim przypadku wynagrodzenie ulegnie zmianie nie więcej niż o kwotę podatku wynikającą ze zmiany obowiązującej stawki VAT cena ryczałtowa Wykonawcy może ulec odpowiedniemu zwiększeniu bądź zmniejszeniu, jeżeli w wyniku zastosowania zmienionych stawek podatków ulega zmianie kwota należnego podatku,
 - b) zmiany:
 - wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
10. W celu wprowadzenia do umowy zmiany wysokości ceny ryczałtowej Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn wskazanych odpowiednio w ust. 9 lit. b powyżej:
 - a) Strona zainteresowana jej wprowadzeniem zobowiązana jest wystąpić z wnioskiem do drugiej strony, w terminie do 30 dni od daty wejścia w życie przepisów dokonujących zmian wskazanych odpowiednio w ust. 9 lit. b, zawierającym uzasadnienie i dowody wskazujące czy i jaki wpływ mają te zmiany na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, przy czym uchybienie ww. terminowi skutkuje niedopuszczalnością dokonania zmiany wysokości ceny ryczałtowej Wykonawcy w związku z danym zdarzeniem, będącym podstawą dla ww. wniosku. W konsekwencji niezłożenie przedmiotowego wniosku we wskazanym powyżej terminie upoważnia Zamawiającego do uznania, że wprowadzone zmiany prawa nie mają wpływu na koszty realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę.
 - b) Na Wykonawcy spoczywa ciężar udowodnienia Zamawiającemu, że wprowadzone zmiany w obowiązujących przepisach prawa, o których mowa w ust. 9 lit. b, mają wpływ na realizację przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę i tym samym uzasadniają waloryzację należnej Wykonawcy ceny ryczałtowej;
 - c) W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9 lit. b, i jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę, zamawiający dopuszcza zmianę stawki roboczogodziny na pisemny wniosek złożony w ciągu 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów regulujących ww. zmiany w przypadku

skalkulowania ofertowej stawki roboczogodziny umowy na podstawie stawki obowiązującego minimalnego wynagrodzenia. Wykonawca przedstawi w tym celu szczegółową kalkulację wraz z dowodami potwierdzającymi, że powyższe zmiany będą miały rzeczywisty wpływ na koszty realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Dowody te będą stanowiły w szczególności umowy o pracę osób realizujących przedmiot umowy. Waloryzacja będzie liczona od kwoty stanowiącej różnicę pomiędzy stawką minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującą w dniu zawarcia umowy a stawką minimalnego wynagrodzenia za pracę obowiązującą na dzień złożenia wniosku przez Wykonawcę. Powyższe dotyczy również waloryzacji stawki roboczogodziny w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniu społecznemu i zdrowotnemu.

- d) Wykonawca musi wykazać rzeczywisty wpływ zmiany o których mowa w ust. 9 lit. b na zwiększenie kosztów realizacji przedmiotu umowy, przedstawiając w tym szczegółowe wyliczenia (konkretne wskazanie osób choćby poprzez określenie ich funkcji, wskazanie ich wynagrodzenia oraz miesięcznego wymiaru godzin, które dane osoby poświęcą na wykonywanie zadań związanych z realizacją przedmiotu umowy) i zależności między zmianą zasad przyznawania a wzrostem kosztów realizacji przedmiotu umowy.
 - e) Zamawiający jest uprawniony do weryfikacji zasadności zmiany ceny ryczałtowej proponowanej przez Wykonawcę oraz poprawności obliczeń zmiany ceny kontraktowej dokonanych przez Wykonawcę, w tym do żądania od Wykonawcy dokumentów potwierdzających prawidłowość dokonanych przez niego obliczeń. o wyniku dokonanej weryfikacji Zamawiający poinformuje Wykonawcę.
 - f) Zamawiający w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku ocenia czy Wykonawca wykazał rzeczywisty wpływ zmian o których mowa w ust. 9 lit. b na wzrost kosztów realizacji przedmiotu umowy.
11. Strony określają zasady wprowadzenia do Umowy odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia, należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy, w przypadku odpowiednio wzrostu lub spadku cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, innych niż wskazane w ust. 9. Zmiany wysokości wynagrodzenia, będą dokonywane na poniższych zasadach:
- a) każda ze Stron może żądać zmiany wynagrodzenia (odpowiednio podwyższenia lub obniżenia), w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów, wyrażającej się zmianą wskaźnika zmiany cen w obszarze objętym przedmiotem Umowy, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (dalej: „Wskaźnik GUS”), o ponad 10%;
 - b) waloryzacja następuje na wniosek jednej ze Stron, który musi zawierać wyczerpujące uzasadnienie i wskazanie podstaw zmiany oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w oparciu o harmonogram dostaw;
 - c) wartość zmiany Wskaźnika GUS w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, porównywana będzie do wartości Wskaźnika GUS, ogłoszonego w terminie bezpośrednio poprzedzającym dzień otwarcia ofert w postępowaniu („Bazowy Wskaźnik GUS”);
 - d) ewentualna zmiana wynagrodzenia nastąpi nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od zawarcia Umowy, w miesiącu, w którym zostanie opublikowany komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, podający Wskaźnik GUS większy albo mniejszy o 10%, niż Bazowy Wskaźnik GUS;
 - e) ewentualna zmiana wynagrodzenia, dotyczyć będzie części wynagrodzenia przypadającej do zapłaty, po zaistnieniu zdarzenia opisanego w lit. d) powyżej;
 - f) ewentualna zmiana kwoty wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w pkt e). powyżej, pod warunkiem zaistnienia zdarzenia opisanego w pkt d) powyżej, nastąpi o procent stanowiący połowę wartości wzrostu albo spadku Wskaźnika GUS;
 - g) zapłata wynagrodzenia w kwocie zmienionej zgodnie z lit. f) powyżej, dotyczyć będzie kwartałów następujących po upływie roku kalendarzowego od terminu zawarcia Umowy;
 - h) zapłata wynagrodzenia w kwocie zmienionej zgodnie z lit. f) powyżej, dotyczyć będzie tych robót budowlanych wykonanych po upływie okresu, o którym mowa w lit. g) począwszy od początku kwartału, którego dotyczył komunikat w sprawie Wskaźnika GUS, podający ten wskaźnik wyższy albo niższy niż 10% od Bazowego Wskaźnika GUS;
 - i) ewentualna zmiana wynagrodzenia, nie będzie dotyczyć okresu, w którym przedmiot Umowy będzie realizowany w warunkach opóźnienia niezawinionego przez Zamawiającego;

- j) Strony ustalają maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia na poziomie 10% wynagrodzenia netto określonej w dniu zawarcia Umowy;
- k) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z powyższymi zasadami, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Wykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- przedmiotem umowy podwykonawczej są dostawy lub usługi objęte Umową;
 - okres obowiązywania umowy podwykonawczej przekracza 6 miesięcy.

§ 5

1. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w § 4 ust. 2 umowy będzie płatne na podstawie faktur VAT wystawionych przez **Wykonawcę** po podpisaniu przez **Zamawiającego** potwierdzenia wykonania usługi bez zastrzeżeń, w terminie 30 dni od dnia dostarczenia **Zamawiającemu** prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Faktura z tytułu prawidłowego wykonania umowy, wystawiona będzie przez **Wykonawcę** raz w miesiącu do 5 dni od zakończenia okresu rozliczeniowego. Okres rozliczeniowy równy jest miesiącowi kalendarzowemu. Za dzień sprzedaży uznaje się ostatni dzień okresu rozliczeniowego.
3. Za prawidłowo wystawioną fakturę strony uznają dokument wystawiony zgodnie z zapisami zawartymi w ustawie z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług.
4. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności, do czasu wyjaśnienia stwierdzonych nieprawidłowości oraz otrzymania faktury VAT korygującej, jeżeli obowiązek jej wystawienie wynikał będzie z obowiązujących przepisów. W takim przypadku termin płatności wynagrodzenia rozpoczyna bieg dopiero po doręczeniu Zamawiającemu faktury korygującej. Okres od momentu upływu terminu płatności liczonego, do dnia doręczenia faktury VAT korygującej nie stanowi opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia, a w konsekwencji Wykonawca nie jest uprawniony do naliczenia odsetek z tego tytułu.
5. Termin płatności wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** zostanie dochowany, gdy w ostatnim dniu tego terminu nastąpi obciążenie rachunku bankowego **Zamawiającego** kwotą wynagrodzenia należnego **Wykonawcy** zgodnie z treścią niniejszej umowy.
6. W przypadku, gdy termin płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, płatność wynagrodzenia nastąpi w pierwszy dzień roboczy przypadający po tych dniach.
7. **Wykonawca** zobowiązuje się do wystawienia i dostarczenia faktur do **Zamawiającego** na adres:

ENEA Operator Sp. z o.o.

Centrum Zarządzania Dokumentami

ul. Zacisze 28

65-792 Zielona Góra.

lub: faktury.elektroniczne@operator.enea.pl (fakturę elektroniczną należy złożyć w formacie nieedytowalnym np. pdf. Wykonawca nie przesyła w takim przypadku wersji papierowej dokumentu)

Faktura winna zawierać dodatkowe oznaczenia, w szczególności:

- nazwa komórki organizacyjnej ENEA Operator Sp. z o.o. – Oddział, Rejon, Biuro itp.,
- numer umowy,
- nr zamówienia ,
- oznaczenie protokołu odbioru (w szczególności nr dokumentu odbioru i akceptacji zrealizowanych prac),
- nr rachunku bankowego, na który ENEA Operator Sp. z o.o. będzie zobowiązana dokonać płatności.

8. **Zamawiający** dopuszcza przekazywanie faktur przez **Wykonawcę** za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF). Identyfikatorem konta dla ENEA Operator sp. z o.o., czyli numerem PEPPOL jest numer NIP Spółki.
9. **Zamawiający** oświadcza, że płatności za wszystkie faktury realizuje z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (*split payment*).
10. **Wykonawca** oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez **Zamawiającego** płatności w systemie podzielonej płatności (*split payment*).
11. **Wykonawca** oświadcza, że rachunek bankowy **Wykonawcy**, służący do rozliczenia Przedmiotu Umowy spełnia wymogi na potrzeby mechanizmu podzielonej płatności (*split payment*), tzn. że do ww. rachunku bankowego jest przypisany rachunek VAT, a także, że faktura spełniać będzie inne warunki określone w powszechnie obowiązujących przepisach w tym zakresie.
12. Płatność za prawidłową realizację Przedmiotu Umowy będzie dokonana przez **Zamawiającego** przelewem na rachunek bankowy wskazany przez **Wykonawcę** na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. **Wykonawca** oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze został wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym lub zgłoszeniu aktualizacyjnym złożonym przez **Wykonawcę** do naczelnika właściwego urzędu skarbowego i znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT”, o której mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
13. Jeżeli **Zamawiający** stwierdzi, że rachunek bankowy wskazany przez **Wykonawcę** na fakturze nie znajduje się na tzw. „białej liście podatników VAT” lub rachunek wskazany przez **Wykonawcę** nie spełnia wymogów określonych w ust. 9 niniejszego paragrafu, **Zamawiający** dokona zapłaty oraz złoży zawiadomienie o zapłacie należności na rachunek inny niż zawarty na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
14. **Wykonawca** ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody poniesione przez **Zamawiającego** w przypadku, jeżeli oświadczenia i zapewnienia zawarte w ust. 9 oraz 12 niniejszego paragrafu okażą się niezgodne z prawdą. **Wykonawca** zobowiązuje się zwrócić **Zamawiającemu** wszelkie obciążenia nałożone z tego tytułu na **Zamawiającego** przez organy administracji skarbowej oraz zrekompensować szkodę, jaka powstała u **Zamawiającego**, wynikającą w szczególności, ale nie wyłącznie, z zakwestionowania przez organy administracji skarbowej prawidłowości odliczeń podatku VAT na podstawie wystawionych przez **Wykonawcę** faktur dokumentujących realizację Przedmiotu Umowy, jak również braku możliwości zaliczenia przez **Zamawiającego** wydatków poniesionych z realizacją Przedmiotu Umowy w koszty uzyskania przychodu.
15. **Zamawiający** oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
16. Wykonawca oświadcza, iż:
 - a) jest mikroprzedsiębiorcą* małym przedsiębiorcą* średnim przedsiębiorcą w rozumieniu załącznika I do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu *niepotrzebne skreślić
 - b) posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
17. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za szkody poniesione przez Zamawiającego wynikłe z nieprzestrzegania przez Wykonawcę właściwego prawa podatkowego w Polsce, w tym zwróci Zamawiającemu wszelkie poniesione przez niego opłaty i obciążenia nałożone ostatecznymi decyzjami administracyjnymi przez organy podatkowe wynikłe z tego tytułu.

§ 6

1. **Wykonawca** zapłaci na rzecz **Zamawiającego** karę umowną za:
 - 1) zgłoszenie do 5 zastrzeżeń/reklamacji w danym miesiącu – w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy za dany miesiąc, określonego w § 4 ust. 2 umowy;
 - 2) zgłoszenie 6-10 zastrzeżeń/reklamacji w danym miesiącu – w wysokości 20% wynagrodzenia Wykonawcy za dany miesiąc, określonego w § 4 ust. 2 umowy;

- 3) zgłoszenie 11-20 zastrzeżeń/reklamacji – w wysokości 30% wynagrodzenia Wykonawcy za dany miesiąc, określonego w § 4 ust. 2 umowy;
 - 4) zgłoszenie 21-25 zastrzeżeń/reklamacji – w wysokości 40% wynagrodzenia Wykonawcy za dany miesiąc, określonego w § 4 ust. 2 umowy;
 - 5) zgłoszenie 26-29 zastrzeżeń/reklamacji – w wysokości 50% wynagrodzenia Wykonawcy za dany miesiąc, określonego w § 4 ust. 2 umowy;
 - 6) zgłoszenie 30 zastrzeżeń/reklamacji – w wysokości 100% wynagrodzenia Wykonawcy za dany miesiąc, określonego w § 4 ust. 2 umowy;
 - 7) Rozwiązanie umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** oraz rozwiązanie umowy przez **Wykonawcę** z przyczyn, za które Zamawiający odpowiedzialności nie ponosi – w wysokości **15%** całkowitego wynagrodzenia netto określonego w **§ 4 ust. 1**,
 - 8) Naruszenie przez **Wykonawcę** obowiązków, o których mowa w **§ 2 ust. 1** - w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w **§ 4 ust. 1** za każdy przypadek naruszenia,
 - 9) Naruszenie przez **Wykonawcę** obowiązku wynikającego z **§ 1 ust. 10** w wysokości 2% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w **§ 4 ust. 1** za każdy przypadek naruszenia.
2. **Wykonawca** nie może zwolnić się z obowiązku realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej umowy poprzez zapłatę kar umownych określonych w ust. 1.
 3. W przypadku, gdy szkody u **Zamawiającego** spowodowane działaniem lub zaniechaniem **Wykonawcy** lub osoby za którą ponosi on odpowiedzialność przekraczają wysokość kar umownych określonych w ust. 1, niezależnie od kar umownych **Zamawiający** może dochodzić od **Wykonawcy** odszkodowania na zasadach ogólnych.
 4. Łączna wysokość kar umownych naliczona przez którąkolwiek ze stron nie może przekroczyć 20% wartości umowy określonej w § 4 ust. 1 umowy.
 5. Strony zgodnie postanawiają, iż postanowienia dotyczące kar umownych zachowują swoją moc w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek z nich.

§ 7

1. **Zamawiający** może rozwiązać ze skutkiem natychmiastowym umowę w przypadku, gdy:
 - a) **Wykonawca** w rażący sposób naruszył postanowienia niniejszej umowy, w szczególności wykonywał przedmiot zamówienia niezgodnie z umową, WZ lub ofertą złożoną przez **Wykonawcę**, a także w przypadku wyrządzenia lub usiłowania wyrządzenia przez pracowników **Wykonawcy** (oraz osób, którymi wykonawca będzie posługiwał się przy realizacji umowy) szkody **Zamawiającemu** na skutek kradzieży, zniszczenia lub uszkodzenia mienia, jak również spowodował awarię lub inne podobne zdarzenia,
 - b) został zajęty majątek **Wykonawcy** w takim zakresie, że nie jest możliwa prawidłowa realizacja niniejszej Umowy,
 - c) **Wykonawca** przerwał realizację usług objętych umową i nie wykonuje prac przez okres 3 dni roboczych,
 - d) **Zamawiający** zgłosił więcej niż 30 zastrzeżeń/reklamacji w danym miesiącu – w takim przypadku wykonanie umowy może zostać uznane przez **Zamawiającego** jako nienależyte i stanowi podstawę do wypowiedzenia umowy z winy **Wykonawcy**;
 - e) **Wykonawca** wykorzystuje mienie **Zamawiającego** bez jego zgody lub niezgodnie z przeznaczeniem.
2. **Zamawiający** może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia bez podania przyczyn.
3. W razie zaistnienia zmiany okoliczności powodującej, że wykonania umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwa publicznego **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Wypowiedzenie umowy oraz odstąpienie od niej wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

5. W przypadku rozwiązania umowy **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** wynagrodzenie za usługi wykonane do dnia rozwiązania umowy, w terminie 30 dni od dnia dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury Vat. Inne roszczenia w związku z rozwiązaniem umowy **Wykonawcy** nie przysługują.
6. W przypadku rozwiązania umowy **Wykonawca** wstrzyma dalszą realizację umowy poza czynnościami określonymi przez **Zamawiającego**, koniecznymi dla zabezpieczenia już zrealizowanych usług.

§ 8

1. Strony postanawiają, iż w przypadku jakichkolwiek wątpliwości poszczególne postanowienia umowy będą interpretowane w taki sposób, aby były zgodne z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa oraz intencją Stron.
2. W przypadku gdyby którekolwiek z postanowień niniejszej umowy zostało uznane za niezgodne z prawem, nieważne lub okazało się niewykonalne, postanowienie takie będzie uważane za niezastrzeżone w umowie, przy czym wszystkie jej dalsze postanowienia pozostają w mocy. Postanowienie uznane za niezgodne z prawem, nieważne lub niewykonalne zostanie zastąpione postanowieniem o podobnym znaczeniu, w tym przede wszystkim o treści odzwierciedlającej pierwotne intencje Stron w granicach dopuszczalnych przez prawo.

§ 9

1. Na potrzeby niniejszej umowy Strony przyjmują, iż przez „Informację poufną” należy rozumieć każdą informację ujawnianą przez jedną ze Stron drugiej Stronie, w związku z prowadzonymi rozmowami w trakcie negocjacji oraz w trakcie realizacji niniejszej Umowy, niezależnie od postaci, formy informacji, w tym ujawnianej poprzez zapis na dysku komputerowym, na piśmie, ustnie, wizualnie, w postaci próbek, modeli, szkiców. Za Informacje poufne, Strony uznają, w szczególności informacje zawierające dane osobowe w myśl rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz dotyczące strategii i organizacji firmy, polityki finansowej i marketingowej, procesów technologicznych, systemów informatycznych i oprogramowania, specyfikacji technicznych surowców i gotowych wyrobów, zasad dystrybucji i zaopatrzenia, cen oraz klientów.
2. Przez Informacje poufne rozumie się również wszelkie informacje, które można uzyskać przez badanie, testowanie lub analizę Informacji poufnych, jak również sprzętu, oprogramowania, systemów, elementów systemowych lub ich części, dostarczonych przez **Wykonawcę**.
3. Strony zobowiązują się:
 - a) zachować w tajemnicy informacje poufne do własnej wiadomości;
 - b) zachować w tajemnicy treść zawartych między Stronami umów, porozumień, podpisanych listów intencyjnych;
 - c) wykorzystać informacje jedynie w celach określonych ustaleniami dokonanymi przez Strony;
 - d) ograniczyć dostęp do informacji poufnych do osób, którym te informacje są niezbędne w celach określonych w pkt c) i którzy zostali zobowiązani do zachowania tajemnicy, na zasadach niniejszego paragrafu;
 - e) zapewnić, że żadna z osób otrzymujących informacje nie ujawni informacji ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części osobom trzecim bez uzyskania uprzednio wyraźnego upoważnienia na piśmie od Strony, której informacja lub źródło informacji dotyczy;
 - f) nie kopiować, nie powielać ani w żaden sposób nie rozpowszechniać jakiegokolwiek części informacji poufnych określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu;
 - g) odpowiednio zabezpieczyć, chronić oraz trwale zniszczyć lub zwrócić informacje poufne natychmiast po zakończeniu realizacji zobowiązań określonych ustaleniami dokonanymi przez Strony (tj. również trwale usunąć z systemów informatycznych);
 - h) zapewnić przestrzeganie postanowień niniejszej umowy przez swoich pracowników, podwykonawców i innych kontrahentów, którym przekazanie informacji objętych niniejszą umową jest niezbędne do realizacji umów zawartych pomiędzy Stronami.

4. Postanowienia ust. 3 nie będą miały zastosowania w stosunku do tych informacji uzyskanych od drugiej Strony, które:
 - a) są opublikowane, znane i urzędowo podane do publicznej wiadomości bez naruszania postanowień niniejszego paragrafu;
 - b) są ujawniane na żądanie uprawnionych podmiotów, zgłoszone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przy czym z zastrzeżeniem bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa Strona zobowiązana do ujawnienia jest zobowiązana do podjęcia przy ujawnianiu tych informacji wszelkich kroków mających zapewnić ochronę poufności w najszerszym dopuszczalnym przez właściwe przepisy prawne zakresie.
5. Aby uniknąć wszelkich wątpliwości Strony ustalają, że informacje poufne otrzymane od drugiej Strony nie muszą być wyraźnie oznaczone jako poufne.
6. Strony zobowiązują się do zamieszczania swoich danych w listach referencyjnych, materiałach informacyjnych i wszelkich materiałach marketingowych wyłącznie za pisemną - pod rygorem nieważności - zgodą drugiej Strony.
7. Za naruszenie przez Stronę postanowień niniejszego paragrafu, Strona, która dopuściła się naruszenia, zobowiązuje się zapłacić drugiej Stronie w terminie 14 dni od dnia wystawienia noty obciążeniowej karę umowną w wysokości 50 000 złotych (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia. Zapłata kary umownej nie wyklucza prawa do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
8. Postanowienia niniejszego paragrafu są nieograniczone w czasie.
9. Wykonanie przedmiotu umowy nie ma wpływu na obowiązek zachowania w tajemnicy Informacji poufnych, które to informacje pozostają w poufności przez czas nieoznaczony.

§ 10

1. ENEA Operator Sp. z o.o. jest spółką zależną spółki **giełdowej** ENEA S.A. zatem, przekazywane w trakcie wykonywania umowy informacje mogą stanowić informacje poufne w rozumieniu ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi.

W związku z powyższym Strony umowy, członkowie ich organów, ich pracownicy, doradcy, osoby pozostające w stosunku zlecenia lub innym stosunku prawnym o podobnym charakterze są zobowiązani do:

 - a) nieujawniania przekazywanych w związku z umową informacji („Informacje Zastrzeżone”) oraz
 - b) wykorzystywania Informacji Zastrzeżonych wyłącznie w celu wykonania umowy
2. Zobowiązanie to wiąże do czasu ujawnienia Informacji Zastrzeżonych przez ENEA S.A. lub otrzymania potwierdzenia od ENEA S.A., iż żadna z Informacji Zastrzeżonych nie stanowi informacji poufnej. Nieuprawnione ujawnienie Informacji Zastrzeżonych, wykorzystywanie lub dokonywanie na ich podstawie rekomendacji może skutkować odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną.
3. **Wykonawca** ma obowiązek:
 - a) do wykorzystania wszelkich informacji (w tym informacji sensytywnych według wykazu informacji sensytywnych) przekazanych lub udostępnionych przez ENEA Operator Sp. z o.o. jedynie do celów realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy oraz nieudostępniania ich osobom trzecim ani niepublikowania w jakiegokolwiek formie w całości lub części,
 - b) informacje (w tym informacje sensytywne) odpowiednio zabezpieczyć, chronić w trakcie realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy,
 - c) informacje (w tym informacje sensytywne) odpowiednio zabezpieczyć, chronić lub trwale zniszczyć (tj. również trwale usunąć z systemów teleinformatycznych) albo zwrócić natychmiast po zakończeniu realizacji zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
4. Za informacje sensytywne uznaje się:
 - a) informacje dotyczące Użytkowników Systemu lub Potencjalnych Użytkowników Systemu uzyskane przez ENEA Operator Sp. z o.o. w toku wykonywania Działalności podstawowej OSD, które mogą przynosić Użytkownikom Systemu lub Potencjalnym Użytkownikom Systemu korzyści handlowe, do których zalicza się:

- warunki umów, w tym finansowe:
 - indywidualnie wydane techniczne i finansowe warunki przyłączenia do sieci;
 - moc umowna;
 - poziom zużycia energii elektrycznej;
 - termin płatności faktury;
 - okres rozliczeniowy;
 - dane umożliwiające segmentację odbiorców i przygotowanie dedykowanych ofert:
 - nazwa/imię i nazwisko, adres odbiorcy i numer jego rachunku bankowego;
 - struktura poboru energii elektrycznej;
 - dane pomiarowe, profile zużycia, w tym prognozowane profile zużycia odbiorców;
 - historia płatności;
 - zadłużenie odbiorcy;
 - b) informacje o Systemie zarządzanym przez ENEA Operator Sp. z o.o. i o Działalności podstawowej OSD, które mogą przynosić Użytkownikom Systemu lub Potencjalnym Użytkownikom Systemu korzyści handlowe:
 - ekspertyzy wpływu przyłączania do sieci elektroenergetycznej urządzeń, instalacji lub sieci wytwórczych i odbiorczych na funkcjonowanie Systemu;
 - informacje dotyczące infrastruktury sieciowej OSD oraz sposobu zarządzania tą infrastrukturą, nie będące Informacjami ogólnodostępnymi.
5. W przypadku konieczności powierzenia realizacji części zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy **Podwykonawcy** wskazanemu przez Wykonawcę, zakaz udostępniania informacji sensytywnych, o których m.in. w ust. 3 lit. a) niniejszego paragrafu nie ma zastosowania pod warunkiem spełnienia łącznie dwóch poniższych przesłanek:
- ENEA Operator sp. z o.o. udzieliła **Wykonawcy** zgody na powierzenie realizacji części zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy **Podwykonawcy**,
 - w umowie pomiędzy **Podwykonawcą** a **Wykonawcą**, **Podwykonawca** zobowiązany został do ochrony informacji sensytywnych ENEA Operator sp. z o.o.

§ 11

1. Strony przewidują możliwość wprowadzenia następujących istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następujących przypadkach:
- a) wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony;
 - b) jeżeli w trakcie realizacji umowy zaistnieje konieczność dokonania uszczegółowienia, wykładni lub doprecyzowania poszczególnych zapisów umowy, nie powodujących zmiany celu i istoty umowy;
 - c) gdy niedokonanie zmian w Umowie będzie ewidentnym działaniem sprzecznym z zasadą celowego i oszczędnego gospodarowania środkami publicznym;
 - d) gdy zaistnieją nieprzewidywalne okoliczności, tzn. okoliczności, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć, zmiany będą konieczne, gdyż bez ich dokonania zamówienie nie będzie mogło być zrealizowane, nie będzie mógł zostać osiągnięty cel, dla którego będzie wykonywane;
 - e) gdy z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego, konieczne będzie przedłużenie czasu trwania Umowy;
 - f) powstania nadzwyczajnych okoliczności (nie będących „siłą wyższą”), grożące rażącą stratą, których strony nie przewidziały przy zawarciu umowy.

§ 12

1. Strony oświadczają, iż w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy nie dojdzie do powierzenia przetwarzania danych osobowych. W przypadku, gdyby jednak w trakcie wykonywania Umowy zaistniała potrzeba przetwarzania danych osobowych przez którąkolwiek ze Stron Strony zobowiązują się do zawarcia Umowy o powierzenie przetwarzania danych osobowych zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) według wzoru obowiązującego w Enea Operator Sp. z o.o. Zawarcie umowy o powierzenie przetwarzania danych osobowych musi nastąpić bezwzględnie przed przystąpieniem do przetwarzania danych. Nie zawarcie umowy o powierzenie przetwarzania danych osobowych upoważniać będzie każdą ze Stron do odstąpienia od niniejszej Umowy na warunkach określonych w innych postanowieniach niniejszej Umowy.
2. Nie zawarcie Umowy o powierzenie przetwarzania danych osobowych upoważniać będzie każdą ze Stron do odstąpienia od niniejszej Umowy na warunkach określonych w innych postanowieniach niniejszej Umowy.
3. Każda ze stron oświadcza, że osoby ją reprezentujące, pracownicy, współpracownicy oraz inne osoby, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane drugiej Stronie w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania Umowy, odpowiednio zostały lub zostaną poinformowane, że druga Strona jest administratorem ich danych osobowych w rozumieniu RODO, oraz że odpowiednio zapoznają lub zapoznają się z informacją o zasadach ich przetwarzania, zamieszczonych odpowiednio na stronie internetowej:
 - 1) Zamawiającego: <https://www.operator.enea.pl/ochrona-danych-osobowych-rod0>
 - 2) Wykonawcy: _____ (lub jako Załącznik do Umowy nr....)

§ 13

1. Strony umowy zobowiązują się do współpracy podczas wykonywania przedmiotu umowy.
2. Obowiązki koordynującego sprawy związane z usługą ze strony **Zamawiającego** pełnić będzie:
Pan(i) ... , tel.: ... , e-mail:
3. Obowiązki koordynującego sprawy związane z usługą ze strony **Wykonawcy** pełnić będzie:
Pan(i) ... , tel.: ... , e-mail:

§ 14

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zasadami określonymi w Kodeksie Kontrahentów zamieszczonymi na stronie <https://www.operator.enea.pl/ospolce/podstawowe-informacje> i zobowiązuje się ich przestrzegać.
2. Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem wyjaśnień, w przypadku gdy pozyska informację o naruszeniu przez wykonawcę zasad, o których mowa w ustępie 1 powyżej z jednoczesnym wezwaniem do zaprzestania naruszeń.
3. W razie ponownego naruszenia zasad, o których mowa w ustępie 1 powyżej lub braku reakcji na wezwanie, o którym mowa w ustępie 2 powyżej, Zamawiający będzie miał prawo naliczyć karę umowną w wysokości 2% całkowitego wynagrodzenia netto określonego w § 4 ust. 1, a nawet jednostronnie rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym.

§ 15

1. Ewentualne spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy Strony będą starały się rozwiązać ugodowo.
2. W przypadku, gdyby rozwiązania ugodowego nie dało się wypracować, Strony poddają spory pod rozstrzygnięcie rzeczowo właściwego Sądu Powszechnego w **Poznaniu**.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia w treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem postanowień zawartych w ust. 4.
4. Zmiany adresu Stron, numeru rachunku bankowego oraz wykazu osób do kontaktu nie stanowią zmiany umowy i nie wymagają zawierania dodatkowych aneksów. Zmiany w powyższym zakresie Strony każdorazowo dokonują poprzez powiadomienie w formie pisemnej.

WARUNKI ZAMÓWIENIA

5. **Wykonawca** nie może przenieść praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody **Zamawiającego** wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.
7. Treść umowy stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa **Zamawiającego** i nie może być udostępniona osobom trzecim bez pisemnej zgody **Zamawiającego**.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

1. Oferta Wykonawcy
2. Opis przedmiotu zamówienia,
- 3a. Wykaz osób biorących udział w wykonywaniu zamówienia,
- 3b. Wzór oświadczenia o zachowaniu w poufności dla Pracowników i Współpracowników,
4. Oświadczenie Wykonawcy o zachowaniu poufności informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa (w tym informacji sensytywnych).

Zamawiający**Wykonawca**

Załącznik nr 3a – Wzór wykazu osób biorących udział w wykonywaniu zamówienia

Lp.	Imię i nazwisko	Stanowisko	Przydzielony obiekt lub teren zewnętrzny	Nr karty dostępu	Wymiar czasu pracy

Załącznik nr 3b Wzór oświadczenia o zachowaniu w poufności dla Pracowników i Współpracowników.....
(imię i nazwisko).....
Miejscowość , data.....
(stanowisko służbowe).....
(nazwa komórki organizacyjnej)**OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że zostałam/zostałem poinformowana/poinformowany o ciąży na mnie obowiązku przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z wymogami wynikającymi z wewnętrznych regulacji z zakresu ochrony danych osobowych obowiązujących w ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu, jak również zgodnie z wymogami przepisów prawa, a w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

W szczególności zobowiązana/zobowiązany jestem – w stopniu wynikającym z realizacji zadań wynikających z umowy o pracę/umowy cywilno-prawnej – do przeciwdziałania dostępowi osób nieuprawnionych do systemów informatycznych, kartotek, skorowidzów, ksiąg, wykazów i inny zbiorów ewidencyjnych, w których są przetwarzane dane osobowe w ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu i w Grupie ENEA.

Ponadto zobowiązuję się do natychmiastowego powiadomienia swoich przełożonych o każdym zauważonym przeze mnie przypadku naruszenia stosowanych w ENEA Operator Sp. z o.o. w Poznaniu zasad bezpieczeństwa wobec danych osobowych.

Zobowiązuję się do zachowania w ścisłej tajemnicy danych osobowych i sposobów ich zabezpieczenia, również po odwołaniu upoważnienia, a także po ustaniu zatrudnienia.

.....
czytelny podpis Oświadczającego

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia¹**Wykonywanie usługi sprzątnia zewnętrznego terenu Rejonu RD Szamotuły przy ul. Nowowiejskiego 6****Opis przedmiotu zamówienia****I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA OBEJMUJE:**

Usługi sprzątnia terenów zewnętrznych przy ul Nowowiejskiego 6 w Szamotułach

2. Utrzymanie terenów zewnętrznych

- Szamotuły, ul. Nowowiejskiego 6: parking, chodnik, wjazd i plac o łącznej powierzchni ok. 1 684 m²

II. LOKALNA WIZJA

Zaleca się Wykonawcy przeprowadzenie wizji lokalnej w celu szczegółowego zapoznania się z przedmiotem zamówienia.

III. WYMAGANIA TECHNICZNE:

Wykonawca powinien posiadać niezbędne sprzęt do wykonania usługi.

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia został określony na 2 lata

Usługę objętą zamówieniem należy wykonywać we wszystkie dni robocze tygodnia, w godz. od 06.00 do 09.00 .

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany czasu wyznaczonego na rozpoczęcie sprzątnia. O ewentualnej zmianie czasu pracy Zamawiający powiadomi Wykonawcę, w miarę możliwości, z jednodniowym wyprzedzeniem.

V. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES CZYNNOŚCI

1) Utrzymanie terenów zewnętrznych:

- codzienne zbieranie papierów i innych zanieczyszczeń,
- codzienne zmiatanie chodników i przyległego parkingu
- wrywanie chwastów: ręczne ,środkami chemicznymi
- opróżnianie koszy
- w okresie jesienno -zimowym posypywanie piaskiem z solom oblodzonych dróg komunikacyjnych dla pieszych i pojazdów samochodowych,
- odśnieżanie, ciągi piesze oraz dojścia do miejsc parkingowych należy odśnieżać i odladzać systematycznie. W razie wystąpienia opadów śniegu w nocy lub odwilży i ponownego oblodzenia należy odśnieżyć tereny posesji i posypać piaskiem z solą w celu przygotowania terenu posesji przed godzinami pracy, tj. przed godziną 07.00., (odśnieżanie i odladzanie chodników i pozostałego niezbędnego terenu – również w dni wolne od pracy),

¹ Zgodnie z rozdz. II WZ.

WARUNKI ZAMÓWIENIA

- gruntowne zmiatanie parkingów, placów i dróg, chodników (1 raz w tygodniu),
 - wykonywanie drobnych prac wewnątrz i na zewnątrz budynku „Złota rączka”:
 - drobne naprawy ogrodzenia i bram siedziby RD
 - drobne naprawy stolarki drzwiowej (wymiana zamka ,samozamykacza, wkładki ,klamki itp.)
 - drobne naprawy armatury łazienkowej i kuchennej
 - drobne naprawy mebli biurowych (zawiasy zamki uchwyty itp.)
 - przecieranie parapetów zewnętrznych na parterze
 - przecieranie kasetonów podświetlanych nazwą firmy umieszczonych przy wejściu głównym
 - przecieranie szlabanów wjazdowych
 - segregacja i nadzór nad wywozem śmieci.
- 2) Narzędzia, do ww. prac zapewnia Wykonawca.
 - 3) Piasek, sól do posypywania podłoża zapewnia Wykonawca.
 - 4) W przypadku przeprowadzania przez Zamawiającego prac remontowych, w czasie trwania umowy, w jednostkach organizacyjnych Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do sprzątnięcia pomieszczeń i terenów zewnętrznych po zakończeniu powyższych prac.
 - 5) Serwis bieżący – awaryjny z czasem realizacji 1/2 godziny.

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy)